



A VENDRE

Petit immeuble locatif - 6 appartements

Route de Bâle N° 3 à 2525 Le Landeron
À 15 minutes en voiture de Neuchâtel

DESSCRIPTIF

Surface de la parcelle : 866.0 m²
Volme ECAP : 2'568.0 m³

L'accès à la parcelle se fait par le Sud ; l'immeuble a été implanté dans la partie haute de la parcelle. L'accès piéton se fait par le Nord.

Le bâtiment a été érigé, en 1902 (donnée ECAP) de manière traditionnelle. Chauffé au mazout, il est connecté aux principaux services (eaux, egoûts, électricité et téléphone, télé-réseau).

Programme :

3 x 4,0 pièces Rez + 1^{er} + 2^{ème} 85.00 m² (estim. / app.)
3 x 3,0 pièces Rez + 1^{er} + 2^{ème} 75.00 m² (estim. / app.)

Les appartements des 1^{er} et 2^{ème} étage disposent d'un petit balcon.

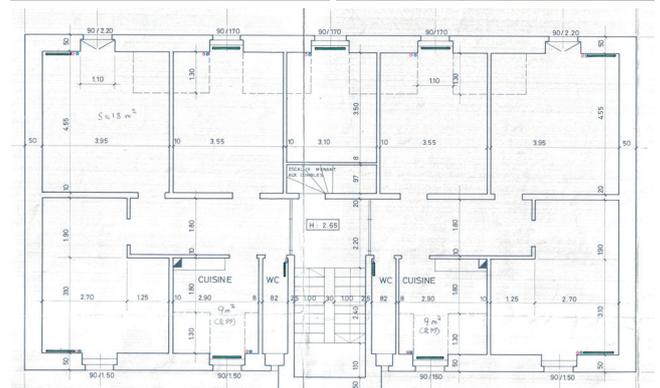
Caves, galetas et buanderie à disposition des locataires.

Chauffage : Mazout (citerne de 9'000 L.).

Etat : Moyen

Prix : CHF 1'500'000.-

Documentation complète de vente sur demande



Tél. +41 32 724 67 41
info@rvksa.ch
www.rvksa.ch